

Wzór dla osoby fizycznej przystępującej do postępowania ofertowego na najem lokalu mieszkalnego.

Prosimy o zapoznanie się z Informacjami dotyczącymi przetwarzania danych osobowych przed wypełnieniem zgłoszenia.

Ostrowieckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o

ul. H. Sienkiewicza 65/10A

27 – 400 Ostrowiec Świętokrzyski

ZGŁOSZENIE UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU OFERTOWYM

NA NAJEM LOKALU MIESZKALNEGO

Zgłaszam udział w postępowaniu ofertowym ograniczonym na najem lokalu mieszkalnego położonego przy ul./os. w Ostrowcu Świętokrzyskim.

1. Dane identyfikacyjne osoby zgłaszającej udział w ww. postępowaniu ofertowym:

1) imię (imiona) i nazwisko:

2) numer ewidencyjny PESEL (albo data urodzenia, w przypadku gdy nie nadano nr PESEL):

2. Adres zamieszkania:

3. Numer telefonu kontaktowego/ adres e-mail (podanie adresu e-mail jest dobrowolne):
.....

4. **Oświadczam, iż zapoznałam/em* się z warunkami ofert podanymi w ogłoszeniu, jak również treścią REGULAMINU WYNAJMOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W ZASOBACH OSTROWIECKIEGO TOWARZYSTWA BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O., i podane w nim warunki postępowania ofertowego są mi znane i przyjmuje je bez zastrzeżeń.**

5. **Oświadczam**, iż dane zawarte w formularzu są zgodne ze stanem prawnym i faktycznym.

6. **Oświadczam**, iż zobowiązuję się do niezwłocznego, pisemnego informowania Ostrowieckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ostrowcu Świętokrzyskim o wszelkich zmianach danych zawartych w niniejszym zgłoszeniu.

7. **Oświadczam**, że zapoznałem się naocznie ze stanem lokalu mieszkalnego i w pełni go akceptuję.

8. **Oświadczam**, iż zapoznałem się z treścią wzoru umowy najmu lokalu mieszkalnego i w pełni go akceptuję.

9. **Przedkładam** deklarację o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego.

Informuje, iż: *(należy zaznaczyć właściwe)*

- posiadam centrum interesów osobistych lub gospodarczych (tzw. centrum życiowe) na terenie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski lub
- posiadam tytuł prawny do lokalu w innej miejscowości niż Ostrowiec Świętokrzyski lub
- jestem osobą wchodzącą w skład gospodarstwa domowego, którego członek posiada tytuł prawny do lokalu w innej miejscowości niż Ostrowiec Świętokrzyski, a zmiana miejsca zamieszkania jest związana z podjęciem przez członka gospodarstwa domowego pracy w pobliżu miejsca położenia zasobów Spółki, w których znajduje się lokal, o którego wynajem się ubiegam.

Ponadto oświadczam (zaznaczyć właściwe), iż:

- NIE** posiadam zaległości w opłacie czynszu lub opłat niezależnych w wysokości 2 -miesięcznego czynszu w okresie 12 miesięcy przed dniem złożenia wniosku o najem lokalu mieszkalnego;
- NIE** dopuszczałem/am się w ciągu dwóch lat od dnia złożenia wniosku uporczywego naruszania regulaminu porządku domowego, co skutkowało uzasadnioną interwencją policji lub zarządcy budynku;
- NIE** posiadam samodzielnego (tzn. na wyłączność) tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego na terenie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski,
- NIE** posiadam zadłużenie wobec Gminy Ostrowiec Świętokrzyski lub Spółki.
- oświadczam**, iż zostałem poinformowany o konieczności, w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy najmu instytucjonalnego, przedłożenia: Oświadczenia Najemcy w formie aktu notarialnego, w którym Najemca poddał się egzekucji i zobowiązał się do opróżnienia i wydania lokalu używanego na podstawie umowy najmu instytucjonalnego, w terminie wskazanym w żądaniu opróżnienia i wydania lokalu, o którym mowa w Ustawie z dnia 21.06.2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, oraz przyjął do wiadomości, że w razie konieczności wykonania powyższego zobowiązania, prawo do lokalu socjalnego ani pomieszczenia tymczasowego nie przysługuje. Nie przedłożenie oświadczenia w tym terminie upoważnia Wynajmującego do rozwiązania umowy najmu w trybie natychmiastowym, jak również do obciążenia Najemcy karą umowną w wysokości 2.500,00 zł.
- oświadczam**, iż zostałem poinformowany, iż w przypadku wygrania licytacji odmowa zawarcia umowy najmu przez osobę/y oferującą najwyższą stawkę czynszu lub po nich kolejną niższą, w toku licytacji stawki czynszu najmu, w terminie wskazanym przez Spółkę, skutkuje obciążeniem karą umowną w wysokości 1.000,00 zł.

Oświadczenia, o których mowa powyżej składam pod rygorem odpowiedzialności karnej, jak również upoważniam Ostrowieckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialności nr KRS 0000000880, do występowania do wszelkich osób prawnych, osób fizycznych, instytucji, spółdzielni mieszkaniowych, Straży Miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim celem weryfikacji informacji złożonych w oświadczeniach zawartych w ogłoszeniu.

Data i czytelny podpis:

.....

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Ostrowieckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o., ul. Sienkiewicza 65/10A, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski .
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Ostrowieckim Towarzystwie Budownictwa Społecznego sp. z o. o. możliwy jest pod adresem email: iod@otbs.ostrowiec.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku ze złożonym wnioskiem, w celu rozpatrzenia wniosku i podjęcia działań mających na celu zawarcie oraz realizację umowy najmu lokalu mieszkalnego (np. dokonywanie rozliczeń, obsługa zgłoszeń i awarii) na podstawie art. 6 ust 1 lit. b) RODO, w celu wypełnienia obowiązków prawnych nałożonych na administratora, na podstawie art. 6 ust 1 lit. c) RODO oraz w celu dochodzenia, realizacji lub zabezpieczenia roszczeń wynikających z umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 pkt f) RODO.
4. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
5. Pani/Pana dane osobowe pozyskane w celu rozpatrzenia wniosku i zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego będą przechowywane do czasu zawarcia umowy, a w przypadku zawarcia tej umowy, będą przetwarzane do końca okresu przedawnienia potencjalnych roszczeń wynikających z zawartej umowy i praw z nią związanych..
6. Na zasadach określonych przepisami RODO przysługuje Pani/Panu prawo do dostępu do treści swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych, usunięcia swoich danych osobowych, po upływie wskazanych okresów lub ograniczenia ich przetwarzania
7. Ma Pan/Pani także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
8. Podanie danych osobowych jest niezbędne, w zakresie jakim przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi umowa lub przepisy prawa. Konsekwencją braku podania wymaganych danych, będzie odmowa rozpatrzenia przedmiotowego wniosku i w efekcie brak możliwości podpisania umowy najmu lokalu.
9. Pani/Pana dane nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym nie będą podlegać profilowaniu.

Data i czytelny podpis:

.....