

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont kominów budynku mieszkalnego wielorodzinnego
ADRES INWESTYCJI: ul. Mickiewicza 18, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Konrad Belczowski

DATA OPRACOWANIA: sierpień 2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
sierpień 2023

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Remont kominów			
1 d.1	KNR 4-01 0701-02 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		2,90 * 0,85 * 2 + 0,50 * 0,85 * 2		5,780	
		2,40 * 0,85 * 2 + 0,50 * 0,85 * 2		4,930	
		3,80 * 0,80 * 2 + 0,50 * 0,80 * 2		6,880	
		1,40 * 0,85 * 2 + 0,45 * 0,85 * 2		3,145	
		0,70 * 0,80 * 2 + 0,45 * 0,80 * 2		1,840	
		1,50 * 0,85 * 2 + 0,70 * 0,85 * 2		3,740	
		1,00 * 0,90 * 2 + 0,45 * 0,90 * 2		2,610	
		1,00 * 0,90 * 2 + 0,45 * 0,90 * 2 + 1,70 * 0,90 * 2 + 0,45 * 0,90 * 2 + 1,70 * 0,90 * 2 + 0,45 * 0,90 * 2 + 2,40 * 0,90 * 2 + 0,45 * 0,90 * 2		15,480	
		1,45 * 0,90 * 2 + 0,45 * 0,90 * 2		3,420	
		2,30 * 0,85 * 2 + 0,45 * 0,85 * 2		4,675	
		0,70 * 0,90 * 2 + 0,45 * 0,90 * 2		2,070	
		2,80 * 0,85 * 2 + 0,45 * 0,85 * 2		5,525	
		A (Obliczenie pomocnicze)		60,095	
		poz.1 A * 0,65	m2	39,062	
		<i>Przyjęto 65% powierzchni tynków kominów do odbicia.</i>			
				RAZEM	39,062
2 d.1	KNR 4-03 1140-03	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta w uchwytach mocowanych w kominach	m		
		2,90 * 2 + 0,50 * 2 + 2,40 * 2 + 0,50 * 2 + 3,80 * 2 + 0,50 * 2 + 1,40 * 2 + 0,45 * 2 + 0,70 * 2 + 0,45 * 2 + 1,50 * 2 + 0,70 * 2 + 1,00 * 2 + 0,45 * 2 + 1,00 * 2 + 0,45 * 2 + 1,70 * 2 + 0,45 * 2 + 1,70 * 2 + 0,45 * 2 + 2,40 * 2 + 0,45 * 2 + 1,45 * 2 + 0,45 * 2 + 2,30 * 2 + 0,45 * 2 + 0,70 * 2 + 0,45 * 2 + 2,80 * 2 + 0,45 * 2	m	69,800	
				RAZEM	69,800
3 d.1	kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż przedłużeń kanałów wentylacyjnych wraz z uszczelnieniem	szt		
		12	szt	12,000	
				RAZEM	12,000
4 d.1	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka czapek kominowych z cegły	m2		
		2,90 * 0,50 + 2,40 * 0,50 + 3,80 * 0,50 + 1,40 * 0,45 + 0,70 * 0,45 + 1,50 * 0,70 + 1,00 * 0,45 + 1,00 * 0,45 + 1,70 * 0,45 + 1,70 * 0,45 + 2,40 * 0,45 + 1,45 * 0,45 + 2,30 * 0,45 + 0,70 + 0,45 + 2,80 * 0,45	m2	14,153	
		<i>Pozycja obejmuje wszystkie kominy (czapki). Rzeczywista powierzchnia czapek do rozbiórki - w trakcie wizji lokalnej w terenie.</i>			
				RAZEM	14,153
5 d.1	KNR 2-02 0219-05	Wykonanie czapki komina żelbetowej o średniej grubości 7cm lub przemurowanie istniejącej czapki z cegły.	m2		
		poz.4	m2	14,153	
				RAZEM	14,153
6 d.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie emulsją	m2		
		poz.1 A	m2	60,095	
				RAZEM	60,095
7 d.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie kominów - przyklejenie płyt styropianowych gr. 5 cm	m2		
		poz.6	m2	60,095	
				RAZEM	60,095
8 d.1	KNR 0-23 2614-10	Docieplenie kominów - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		4 * 6 * 0,85 + 0,90 * 4 * 9	m	52,800	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	52,800
9 d.1	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego 1,5mm "baranek" wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		poz.6	m2	60,095	
				RAZEM	60,095
10 d.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego 1,5mm "baranek" wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - powierzchnia kominów	m2		
		poz.6	m2	60,095	
				RAZEM	60,095
11 d.1	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki kominów pasem papy 30 cm	m2		
		(2,90 * 2 + 0,50 * 2 + 2,40 * 2 + 0,50 * 2 + 3,80 * 2 + 0,50 * 2 + 1,40 * 2 + 0,45 * 2 + 0,70 * 2 + 0,45 * 2 + 1,50 * 2 + 0,70 * 2 + 1,00 * 2 + 0,45 * 2 + 1,00 * 2 + 0,45 * 2 + 1,70 * 2 + 0,45 * 2 + 1,70 * 2 + 0,45 * 2 + 2,40 * 2 + 0,45 * 2 + 1,45 * 2 + 0,45 * 2 + 2,30 * 2 + 0,45 * 2 + 0,70 * 2 + 0,45 * 2 + 2,80 * 2 + 0,45 * 2) * 0,30	m2	20,940	
				RAZEM	20,940
12 d.1	KNR-W 2-02 0504-03 analogia	Pokrycie czap kominowych papą lub blachą z wykonaniem otworów na wyloty kanałów. W przypadku pokrycia z papy doliczyć obróbkę blacharską po obwodzie czap kominowych.	m2		
		poz.5	m2	14,153	
				RAZEM	14,153
13 d.1	KNR 5-08 0604-03	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą na betonie. Uwaga! uwzględnić połączenie z istniejącymi zwodami poziomymi	m		
		poz.2	m	69,800	
				RAZEM	69,800
14 d.1	kalk. własna	Przeгляд kominiarski - odbiór remontowanych kominów	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000