
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45410000-4	Tynkowanie
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

NAZWA INWESTYCJI: Remont klatek schodowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym

ADRES INWESTYCJI: ul. Waryńskiego 7, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Konrad Belczowski

DATA OPRACOWANIA:

wrzesień 2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

wrzesień 2023

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Prace przygotowawcze			
1 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg i biegów schodowych folią	m2		
		163,523	m2	163,523	
				RAZEM	163,523
2 d.1	KNR-W 4-01 1216-01 analogia	Zabezpieczenie drzwi i okien folią	m2		
		83,636	m2	83,636	
				RAZEM	83,636
3 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - drzwi do piwnic	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
4 d.1	KNR 2-02 1020-01	Skrzydła drzwiowe techniczne, z ościeżnicą	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
5 d.1	KNR 2-02 1001-03	Wymiana okien w wiatrołapach klatek schodowych. Wyjęcie starych drewnianych, montaż nowych PCV, dwuszybowe. 3 okna o wymiarach 0,88x0,55	m2		
		0,88 * 0,55 * 3	m2	1,452	
				RAZEM	1,452
2		Prace malarskie			
6 d.2	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		249,507 {farba olejna}	m2	249,507	
		252,888 {farba emulsyjna}	m2	252,888	
				RAZEM	502,395
7 d.2	KNR-W 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2		
		151,59	m2	151,590	
				RAZEM	151,590
8 d.2	KNR-W 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu - przyjęto 2% powierzchni	m2		
		poz.6 * 0,02	m2	10,048	
				RAZEM	10,048
9 d.2	KNR-W 4-01 0711-13	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu - przyjęto 5% powierzchni	m2		
		poz.7 * 0,05	m2	7,580	
				RAZEM	7,580
10 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		252,888	m2	252,888	
				RAZEM	252,888
11 d.2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe - grunt szepny pod lamperie	m2		
		249,507	m2	249,507	
				RAZEM	249,507
12 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.7	m2	151,590	
				RAZEM	151,590
13 d.2	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach. UWAGA! - doliczyć obróbkę drzwi i szachtów kątownikiem perf. aluminiowym	m2		
		poz.6	m2	502,395	
				RAZEM	502,395
14 d.2	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach. Uwaga! doliczyć obróbkę krawędzi schodów, spoczników itp. kątownikiem perf. aluminiowym	m2		
		poz.7	m2	151,590	
				RAZEM	151,590
15 d.2	KNR 2-02 1506-01 z.sz.5.3 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich - ścian - klatki schodowe	m2		
		poz.10	m2	252,888	
				RAZEM	252,888
16 d.2	KNR 2-02 1506-01 z.sz.5.3 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi (lamperia) powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich - ścian - klatki schodowe. Uwaga! - policzki i cokoły: ciemny odcień farby	m2		
		poz.11	m2	249,507	
				RAZEM	249,507
17 d.2	KNR 2-02 1506-01 z.sz.5.3 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich - sufitów - klatki schodowe	m2		
		poz.7	m2	151,590	
				RAZEM	151,590
18 d.2	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		1,00 * 2,45 * 7 * 3{balustrada}	m2	51,450	
				RAZEM	51,450
19 d.2	KNR-W 4-01 1212-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych - drzwiczki szafek rewizyjnych na klatkach	m2		
		4,88	m2	4,880	
				RAZEM	4,880
20 d.2	KNR-W 4-01 1212-05 kalk. własna	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników, rurek, elementów metalowych, rurek pcv	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
21 d.2	KNR-W 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi i okien	m2		
		poz.2	m2	83,636	
				RAZEM	83,636
22 d.2	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych oraz stopni biegów schodowych	m2		
		poz.1	m2	163,523	
				RAZEM	163,523
3		Ułożenie płytek			
23 d.3	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża gruntem szczerpnym - lastryko	m2		
		1,95 * 2,45 * 3{wejście}	m2	14,333	
		(8 * 1,25 * 0,29 + 8 * 0,15 * 1,25) * 9 * 3	m2	118,800	
		2,45 * 2,20 * 5 * 3	m2	80,850	
		1,35 * 2,45 * 4 * 3	m2	39,690	
				RAZEM	253,673

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.3	NNRNKB 202 1119-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ²	m ²		
		1,10 * 2,45 * 3 + 1,40 * 2,45 * 4 * 3 + 2,45 * 1,05 * 3 * 3	m ²	72,398	
				RAZEM	72,398
25 d.3	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
		6 * 0,30 * 1,25 * 3 + 6 * 0,15 * 6 * 1,25 * 3 + 8 * 0,30 * 1,25 * 6 * 3 + 8 * 0,15 * 1,25 * 6 * 3	m ²	108,000	
				RAZEM	108,000
26 d.3	KNR 2-02 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m ²		
		poz.25	m ²	108,000	
				RAZEM	108,000