

CENNIK USŁUG PŁATNYCH W ZASOBACH OTBS S.P Z O.O.

Poz.	Rodzaj wykonywanej usługi	Wartość netto	Wartość brutto w zł VAT 8,00%
1	Wymiana syfonu	116,00 zł	125,28 zł
2	Wymiana baterii	87,00 zł	93,96 zł
3	Udrożnienie podejścia wanny	87,00 zł	93,96 zł
4	Udrożnienie podejścia zlewozmywakowego lub umywalki	87,00 zł	93,96 zł
5	Czyszczenie odpływu WC	87,00 zł	93,96 zł
6	Czyszczenie odpływu od muszli wraz z demontażem i montażem muszli	116,00 zł	125,28 zł
7	Wymiana głowicy do baterii	58,00 zł	62,64 zł
8	Wymiana uszczelki do baterii wannowej lub umywalkowej-zlewozmywakowej	58,00 zł	62,64 zł
9	Zamocowanie muszli WC wkrętami do podłoża	116,00 zł	125,28 zł
10	Wymiana zaworu pływającego do płuczki wraz z regulacją	58,00 zł	62,64 zł
11	Wymiana zaworu kąтового do płuczki	58,00 zł	62,64 zł
12	Wymiana wężyka do płuczki	58,00 zł	62,64 zł
13	Oplombowanie wodomierza	58,00 zł	62,64 zł
14	Wymiana wodomierza: 1 szt.	58,00 zł	62,64 zł
15	Wymiana wodomierza: 2 szt.	87,00 zł	93,96 zł
16	Wymiana wodomierza: 3 szt.	116,00 zł	125,28 zł
17	Wymiana wodomierza: 4 szt.	145,00 zł	156,60 zł
18	Zdjęcie grzejnika CO (poza sezonem grzewczym)	87,00 zł	93,96 zł
19	Zdjęcie grzejnika CO (w sezonem grzewczym)	232,00 zł	250,56 zł
20	Spuszczenie wody z instalacji CO na czas remontu w lokalu + (koszt wody)	174,00 zł	187,92 zł
21	Uzupełnienie wody w instalacji CO po wykonanym remoncie	174,00 zł	187,92 zł
22	Wymiana wanny z kompletem przelewowo-spustowym	348,00 zł	375,84 zł
23	Sprawdzenie działania kuchni gazowej	58,00 zł	62,64 zł
24	Sprawdzenie działania piecyka gazowego	58,00 zł	62,64 zł
25	Podłączenie kuchni gazowej wraz ze zmianą zasilania instalacji gazowej	348,00 zł	375,84 zł
26	Podłączenie kuchni gazowej bez zmian zasilania instalacji gazowej	174,00 zł	187,92 zł
27	Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej	232,00 zł	250,56 zł
28	Odłączenie kuchni gazowej	87,00 zł	93,96 zł
29	Wymiana termy wraz ze zmianami zasilania instalacji gazowej	290,00 zł	313,20 zł
30	Wymiana termy bez zmian instalacji zasilającej gazowej i cw	174,00 zł	187,92 zł
31	Wymiana kuchni gazowej	174,00 zł	187,92 zł
32	Wymiana gniazda natynkowego lub podtynkowego; sprawdzenie działania	58,00 zł	62,64 zł
33	Wymiana łącznika p.t. lub n.t.	58,00 zł	62,64 zł
34	Wymiana główki i wkładki bezpiecznikowej; sprawdzenie działania	58,00 zł	62,64 zł
35	Wymiana bezpiecznika automatycznego; sprawdzenie działania	58,00 zł	62,64 zł
36	Instalacja punktu świetlnego NT	87,00 zł	93,96 zł
37	Instalacja punktu odbiorczego	87,00 zł	93,96 zł
38	Wymiana tablicy licznikowej	232,00 zł	250,56 zł
39	Wymiana gniazda bezpiecznikowego natablicowego	58,00 zł	62,64 zł
40	Wymiana gniazda bezpiecznikowego zatablicowego	87,00 zł	93,96 zł
41	Podłączenie lampy oświetleniowej 1-biegunowej	58,00 zł	62,64 zł
42	Ułożenie przewodu n.t lub pt do 1 mb (bez kucia i zaprawiania bruzd -dot. poz. 42-46)	58,00 zł	62,64 zł
43	Ułożenie przewodu n.t lub pt do 5 mb	116,00 zł	125,28 zł
44	do 15 mb	174,00 zł	187,92 zł
45	do 30 mb	290,00 zł	313,20 zł
46	do 50 mb	464,00 zł	501,12 zł
47	Ułożenie rur elektroinstalacyjnych RL do 5 mb	116,00 zł	125,28 zł
48	do 10 mb	232,00 zł	250,56 zł
49	do 15 mb	348,00 zł	375,84 zł
50	do 30 mb	696,00 zł	751,68 zł
51	do 50 mb	1 160,00 zł	1 252,80 zł
52	Wymiana zamka (łuczniczka Yeti)	87,00 zł	93,96 zł
53	Wymiana zamka wpuszczanego	58,00 zł	62,64 zł
54	Wymiana wkładki do zamka łuczniczka yeti lub z wkładką	58,00 zł	62,64 zł
55	Wymiana klamek z szyldami 1 kpl	58,00 zł	62,64 zł
56	Wymiana klamek 1 kpl	58,00 zł	62,64 zł
57	Wymiana szyldów 1 kpl	58,00 zł	62,64 zł
58	Zamontowanie zamka zwykłego lub suwakowego	116,00 zł	125,28 zł
59	Wymiana zamka kasetowego w skrzynce na listy	58,00 zł	62,64 zł
60	Ocena stanu technicznego instalacji i urządzeń w lokalu	58,00 zł	62,64 zł
61	Zakup materiałów na zlecenie właściciela lokalu	58,00 zł	62,64 zł
62	Dojazd	11,02 zł	11,90 zł

Przeglądy okresowe		Wartość netto	Wartość brutto w zł VAT 23 %
1	Roczny przegląd budowlany budynki do 600 m2	232,00 zł	285,36 zł
2	Roczny przegląd budowlany budynki do 600 do 1000 m2	348,00 zł	428,04 zł
3	Roczny przegląd budowlany budynki do 1000 m2 do 1500 mb	464,00 zł	570,72 zł
4	Roczny przegląd budowlany budynki do 1500 m2 do 2000 m2	580,00 zł	713,40 zł
5	Roczny przegląd budowlany budynki do 2000 m2 do 4000 m3	696,00 zł	856,08 zł
6	Pięcioletni przegląd budowlany budynki do 600 m2	348,00 zł	428,04 zł
7	Pięcioletni przegląd budowlany budynki do 600 do 1000 m2	464,00 zł	570,72 zł
8	Pięcioletni przegląd budowlany budynki do 1000 m2 do 1500 m2	580,00 zł	713,40 zł
9	Pięcioletni przegląd budowlany budynki do 1500 m2 do 2000 m2	696,00 zł	856,08 zł
10	Pięcioletni przegląd budowlany budynki do 2000 m2 do 4000 m2	812,00 zł	998,76 zł
11	Przegląd instalacji gazowej budynki (za punkt kontroli)	9,28 zł	11,41 zł
16	Przegląd głównego wyłącznika prądu	232,00 zł	285,36 zł

Zgłoszenie awarii od godziny 15:00 do 7:00 (stawka każdej rozpoczętej 1 godz. pracy jednego pracownika) 116,00 zł +VAT

W cenach nie uwzględniono kosztów materiałów.

Usługi nie objęte cennikiem będą rozliczane kosztorysem powykonawczym lub ofertowym (w zależności od planowanego zakresu prac) z uwzględnieniem roboczogodziny w/g stawki -

58,00 zł + VAT

Prace na częściach wspólnych budynku Wspólnot Mieszkaniowych rozliczane będą według stawki godzinowej + koszt dojazdu.

Obowiązuje od 01. 01. 2024 r.