

CENNIK USŁUG PŁATNYCH W ZASOBACH OTBS S.P.Z O.O.

Poz.	Rodzaj wykonywanej usługi	Wartość netto	Wartość brutto w zł VAT 8,00%
1	Wymiana syfonu	126,00 zł	136,08 zł
2	Wymiana baterii	94,50 zł	102,06 zł
3	Udrożnienie podejścia wanny	94,50 zł	102,06 zł
4	Udrożnienie podejścia zlewozmywakowego lub umywalki	94,50 zł	102,06 zł
5	Czyszczenie odpływu WC	94,50 zł	102,06 zł
6	Czyszczenie odpływu od muszli wraz z demontażem i montażem muszli	126,00 zł	136,08 zł
7	Wymiana głowicy do baterii	63,00 zł	68,04 zł
8	Wymiana uszczelki do baterii wannowej lub umywalkowej-zlewozmywakowej	63,00 zł	68,04 zł
9	Zamocowanie muszli WC wkrętami do podłoża	126,00 zł	136,08 zł
10	Wymiana zaworu pływającego do płuczki wraz z regulacją	63,00 zł	68,04 zł
11	Wymiana zaworu kąтового do płuczki	63,00 zł	68,04 zł
12	Wymiana wężyka do płuczki	63,00 zł	68,04 zł
13	Oplombowanie wodomierza	63,00 zł	68,04 zł
14	Wymiana wodomierza: 1 szt.	63,00 zł	68,04 zł
15	Wymiana wodomierza: 2 szt.	94,50 zł	102,06 zł
16	Wymiana wodomierza: 3 szt.	126,00 zł	136,08 zł
17	Wymiana wodomierza: 4 szt.	157,50 zł	170,10 zł
18	Zdjęcie grzejnika CO (poza sezonem grzewczym)	94,50 zł	102,06 zł
19	Zdjęcie grzejnika CO (w sezonem grzewczym)	252,00 zł	272,16 zł
20	Spuszczenie wody z instalacji CO na czas remontu w lokalu + (koszt wody)	189,00 zł	204,12 zł
21	Uzupełnienie wody w instalacji CO po wykonanym remoncie	189,00 zł	204,12 zł
22	Wymiana wanny z kompletem przelewowo-spustowym	378,00 zł	408,24 zł
23	Sprawdzenie działania kuchni gazowej	63,00 zł	68,04 zł
24	Sprawdzenie działania piecyka gazowego	63,00 zł	68,04 zł
25	Podłączenie kuchni gazowej wraz ze zmianą zasilania instalacji gazowej	378,00 zł	408,24 zł
26	Podłączenie kuchni gazowej bez zmian zasilania instalacji gazowej	189,00 zł	204,12 zł
27	Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej	252,00 zł	272,16 zł
28	Odlączenie kuchni gazowej	94,50 zł	102,06 zł
29	Wymiana termy wraz ze zmianami zasilania instalacji gazowej	315,00 zł	340,20 zł
30	Wymiana termy bez zmian instalacji zasilającej gazowej i cw	189,00 zł	204,12 zł
31	Wymiana kuchni gazowej	189,00 zł	204,12 zł
32	Wymiana gniazda natynkowego lub podtynkowego; sprawdzenie działania	63,00 zł	68,04 zł
33	Wymiana łącznika p.t. lub n.t.	63,00 zł	68,04 zł
34	Wymiana główki i wkładki bezpiecznikowej; sprawdzenie działania	63,00 zł	68,04 zł
35	Wymiana bezpiecznika automatycznego; sprawdzenie działania	63,00 zł	68,04 zł
36	Instalacja punktu świetlnego NT	94,50 zł	102,06 zł
37	Instalacja punktu odbiorczego	94,50 zł	102,06 zł
38	Wymiana tablicy licznikowej	252,00 zł	272,16 zł
39	Wymiana gniazda bezpiecznikowego natablicowego	63,00 zł	68,04 zł
40	Wymiana gniazda bezpiecznikowego zatablicowego	94,50 zł	102,06 zł
41	Podłączenie lampy oświetleniowej I-biegunowej	63,00 zł	68,04 zł
42	Ułożenie przewodu n.t lub pt do 1 mb (bez kucia i zaprawiania bruzd -dot. poz. 42-46)	63,00 zł	68,04 zł
43	Ułożenie przewodu n.t lub pt do 5 mb	126,00 zł	136,08 zł
44	do 15 mb	189,00 zł	204,12 zł
45	do 30 mb	315,00 zł	340,20 zł
46	do 50 mb	504,00 zł	544,32 zł
47	Ułożenie rur elektroinstalacyjnych RL do 5 mb	126,00 zł	136,08 zł
48	do 10 mb	252,00 zł	272,16 zł
49	do 15 mb	378,00 zł	408,24 zł
50	do 30 mb	756,00 zł	816,48 zł
51	do 50 mb	1 260,00 zł	1 360,80 zł
52	Wymiana zamka (łucznik Yeti)	94,50 zł	102,06 zł
53	Wymiana zamka wpuszczanego	63,00 zł	68,04 zł
54	Wymiana wkładki do zamka łucznik yeti lub z wkładką	63,00 zł	68,04 zł
55	Wymiana klamek z szyldami 1 kpl	63,00 zł	68,04 zł
56	Wymiana klamek 1 kpl	63,00 zł	68,04 zł
57	Wymiana szyldów 1 kpl	63,00 zł	68,04 zł
58	Zamontowanie zamka zwykłego lub suwakowego	126,00 zł	136,08 zł
59	Wymiana zamka kasetowego w skrzynce na listy	63,00 zł	68,04 zł
60	Ocena stanu technicznego instalacji i urządzeń w lokalu	63,00 zł	68,04 zł
61	Zakup materiałów na zlecenie właściciela lokalu	63,00 zł	68,04 zł
62	Dojazd	11,97 zł	12,93 zł

Przeglądy okresowe		Wartość netto	Wartość brutto w zł VAT 23 %
1	Roczny przegląd budowlany budynki do 600 m2	252,00 zł	309,96 zł
2	Roczny przegląd budowlany budynki do 600 do 1000 m2	378,00 zł	464,94 zł
3	Roczny przegląd budowlany budynki do 1000 m2 do 1500 mb	504,00 zł	619,92 zł
4	Roczny przegląd budowlany budynki do 1500 m2 do 2000 m2	630,00 zł	774,90 zł
5	Roczny przegląd budowlany budynki do 2000 m2 do 4000 m3	756,00 zł	929,88 zł
6	Pięcioletni przegląd budowlany budynki do 600 m2	378,00 zł	464,94 zł
7	Pięcioletni przegląd budowlany budynki do 600 do 1000 m2	504,00 zł	619,92 zł
8	Pięcioletni przegląd budowlany budynki do 1000 m2 do 1500 m2	630,00 zł	774,90 zł
9	Pięcioletni przegląd budowlany budynki do 1500 m2 do 2000 m2	756,00 zł	929,88 zł
10	Pięcioletni przegląd budowlany budynki do 2000 m2 do 4000 m2	882,00 zł	1 084,86 zł
11	Przegląd instalacji gazowej budynki (za punkt kontroli)	10,08 zł	12,40 zł
16	Przegląd głównego wyłącznika prądu	252,00 zł	309,96 zł

Zgłoszenie awarii od godziny 15:00 do 7:00 (stawka każdej rozpoczętej 1 godz. pracy jednego pracownika)

126,00 zł +VAT

W cenach nie uwzględniono kosztów materiałów.

Usługi nie objęte cennikiem będą rozliczane kosztorysem powykonawczym lub ofertowym (w zależności od planowanego zakresu prac) z uwzględnieniem roboczogodziny w/g stawki -

63,00 zł + VAT

Prace na częściach wspólnych budynku Wspólnot Mieszkaniowych rozliczane będą według stawki godzinowej + koszt dojazdu.

Obowiązuje od 01. 01. 2025 r.