
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont elewacji frontowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy
ul. Ilżeckiej 38 w Ostrowcu Św. (ściana od ulicy, na wprost Starostwa
Powiatowego)

ADRES INWESTYCJI: ul. Ilżecka 38, 27-400 Ostrowiec Św.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

inż. Konrad Belczowski

DATA OPRACOWANIA: maj 2025

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
maj 2025

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			Rusztowania			
1 d.1	KNR AT-05 1652-02		Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3,07 m o wys. do 15 m	m2		
			48,30 * 14,00	m2	676,200	
					RAZEM	676,200
2			Roboty rozbiórkowe			
2 d.2	KNR AT-26 0103-02		Zabezpieczenie okien folią	m2		
			142	m2	142,000	
					RAZEM	142,000
3 d.2			Zerwanie istniejącej struktury wraz z warstwą zbrojącą (tynk-siatka-klej)			
	Elewacja zachodnia		43,80 * 14,00		613,200	
	Odliczenia Wnęki balkonowe		(-3,90 * 1,65 - 0,98 * 0,98) * 3{pion I}		-22,186	
			(-4,95 * 1,65 - 1,80 * 0,98) * 3 - (1,90 * 1,65 - 1,00) * 3 * 3{pion 2,5,8}		-49,010	
			(-2,85 * 1,65 - 1,00) * 4 * 2{pion 3,6}		-45,620	
			(-2,25 * 1,65 - 1,00) * 3 * 2{pion 4,7}		-28,275	
			(-2,10 * 1,65 - 1,00) * 4{pion 9}		-17,860	
	Okna		-1,50 * 1,65 * 29		-71,775	
			-2,35 * 1,65		-3,878	
			-9,00 * 2,70 - 5,40 * 3,45 - 4,35 * 2,70 * 2		-66,420	
	Brama		-3,00 * 3,45		-10,350	
	Cokół		-48,30 * 0,4 - 3,00 * 0,60 - 5,40 * 0,50		-23,820	
					RAZEM	274,006
4 d.2	KNR-W 4-01 0545-05		Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku - rura spustowa do ponownego montażu	m		
			2 * 14,00	m	28,000	
					RAZEM	28,000
5 d.2	KNR-W 4-01 1306-01		Demontaż barierki balkonowych - płaskownik nad murkiem	szt.		
			33	szt.	33,000	
					RAZEM	33,000
3			Prace elewacyjne			
6 d.3	KNR 0-23 2611-01 analogia		Przygotowanie podłoża - przetarcie styropianu	m2		
			poz.3	m2	274,006	
					RAZEM	274,006
7 d.3	KNR 0-23 2612-06		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
			poz.3	m2	274,006	
					RAZEM	274,006
8 d.3	NNRNKB 202 2608-05		(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "ATLAS STOPTER" - dodatkowa warstwa siatki (parter)	m2		
			1,50 * 48,30 - (9,00 * 1,00 + 5,40 * 1,00 + 4,35 * 1,00 + 4,35 * 1,00 * 2)	m2	45,000	
					RAZEM	45,000
9 d.3	KNR 0-23 0931-01		Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowo-silikonowego gr. 1,5mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
			poz.3	m2	274,006	
					RAZEM	274,006

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10 d.3	KNR 0-23 0931-02		Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowo-silikonowego gr. 1,5mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - zachować obecną kolorystykę	m2		
			poz.3	m2	274,006	
					RAZEM	274,006
4			Obróbki murków balkonowych			
11 d.4	KNR-W 4-01 0313-01		Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szerokości 1 ceg.	m		
			70,35	m	70,350	
					RAZEM	70,350
12 d.4	KNR-W 2-02 0410-01 analogia		Montaż płyty OSB na murkach balkonowych	m2		
			3,00 * 0,25 * 6	m2	4,500	
			1,65 * 0,25 * 9	m2	3,713	
			1,95 * 0,25 * 8	m2	3,900	
			2,25 * 0,25 * 6	m2	3,375	
			2,10 * 0,25 * 4	m2	2,100	
					RAZEM	17,588
13 d.4	KNR 4-01 1301-03 analogia		Uzupełnienie mocowania balustrad do murków balkonowych - wspawanie prętów, montaż do muru	szt		
			33	szt	33,000	
					RAZEM	33,000
14 d.4	NNRNKB 202 0541-02		(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
			3,00 * 0,38 * 6	m2	6,840	
			1,65 * 0,38 * 9	m2	5,643	
			1,95 * 0,38 * 8	m2	5,928	
			2,25 * 0,38 * 6	m2	5,130	
			2,10 * 0,38 * 4	m2	3,192	
					RAZEM	26,733
5			Prace uzupełniające			
15 d.5	KNR 2-02 0510-04		Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej - tylko robocizna	m		
			poz.4	m	28,000	
					RAZEM	28,000
16 d.5	kalk. własna		Oplata za zajęcie pasa drogowego	m2		
			48,30 * 1,00	m2	48,300	
					RAZEM	48,300
17 d.5	KNR 4-04 1101-01 1101-04		Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość 9 km	m3		
			poz.3 * 0,005	m3	1,370	
					RAZEM	1,370
18 d.5	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15		Czas pracy rusztowań (pozycje: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15)			